



## Ekologická novostavba Calasparra, 77-117m<sup>2</sup>, 2-3spálne



**289 000 €**

vrátane provízie, +DPH

Kraj:	
Okres:	
Obec:	Calasparra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Voda:	áno
Plocha pozemku:	540 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	77117 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie - lokálne:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### KRÁSNE EKOLOGICKÉ VILY V CALASPARRA

Nový ekologický projekt so 170 vilami na pozemkoch s rozlohou 545 m<sup>2</sup> a 40 vilami na pozemkoch s rozlohou 1 250 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v prostredí plnom prírody a španielskej tradície.

#### TIPOLOGIA VÍL

MODEL AZAHAR: 2 spálne, 2 kúpeľne, 77 m<sup>2</sup> úžitkovej plochy, terasa 22 m<sup>2</sup>, pozemok 540 m<sup>2</sup>.

MODEL CELESTE: 3 spálne, 2 kúpeľne, 102 m<sup>2</sup> úžitkovej plochy, terasa 22 m<sup>2</sup>, pozemok 540 m<sup>2</sup>.

MODEL ESSENTIAL: 3 spálne, 2 kúpeľne, 117 m<sup>2</sup> úžitkovej plochy, terasa 22 m<sup>2</sup>, pozemok 540 m<sup>2</sup>.

V CENE ZAHRNUTÉ: predinštalácia klimatizácie, bazén, elektrospotrebiče.

ŠPECIÁLNA A JEDINEČNÁ LOKALITA

Výnimočné miesto pre milovníkov severozápadnej Murcie, v privilegovanom prírodnom prostredí medzi tromi pohoriami - Sierra del Molino, Sierra de San Miguel a Sierra del Puerto.

Rezidenčný projekt zameraný na udržateľnosť, ekologický prístup, architektonickú a krajinnú krásu. Dokonalá harmónia s prírodou.

#### LOKALITA:

Rezidencia sa nachádza na severozápade Murcie, len pár metrov od Calasparra, v blízkosti Svätyne Panny Márie Nádeje (Virgen de la Esperanza), Archeologického múzea Calasparra, Casa Granero del Conde del Valle de San Juan, Fontány Arroceros, Múzea ryže, Veže s hodinami, Parku Arrest, Jaskyne Cueva del Puerto, Archeologickej lokality Villa Vieja, Kaňonu Los Almadenes, Vyhliadky Las Lomas, Lesa Los Sotos a Ribera de Cañaverosa (chránená rezervácia) a hradu San Juan de Calasparra.

#### Detaily:

Klimatizácia • Terasa • Bazén



#### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Gabriela Černáková**

Telefón :

**+34 62 118 1177**

E-mail:

**info@nehnutenostivspanielsku.co**

**m**

