



## Zariadený Apartmán na predaj, Guardamar del Segura, 97m<sup>2</sup>, garáž, bazén



**257 000 €**

vrátane provízie, +DPH

Kraj:	
Okres:	
Obec:	Guardamar del Segura
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Rok výstavby:	2022
Úžitková plocha:	92 m <sup>2</sup>	Rok kolaudácie:	2024
Počet izieb:	2	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Terasa:	áno	Celková plocha:	97 m <sup>2</sup>
Garáž:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Zariadené apartmány, 78 m<sup>2</sup>, 2 spálne, 2 kúpeľne, bazény, parkovanie, Guardamar  
Popis

NOVÝ PROJEKT - 3. FÁZA, APARTMÁNY LEN 5 MINÚT OD PLÁŽE GUARDAMAR

Súkromný rezidenčný komplex pozostáva zo 114 moderných apartmánov s 2 alebo 3 spálňami a 2 kúpeľňami.

Ponúka otvorený koncept obývacej izby, jedálne a kuchyne, priestranné spoločné priestory, množstvo zelene a bazény, ktoré spolu vytvárajú jedinečnú a pokojnú atmosféru.

Typy apartmánov:

*Prízemie: súkromné záhrady až do 253 m<sup>2</sup>*

*Stredné poschodie: terasy až do 20 m<sup>2</sup>*

*Penthousy: strešné terasy až do 81 m<sup>2</sup>*

*Vybavenie:*

*Rezidenčný komplex ponúka detské ihrisko, stolný tenis, minigolf, petanque, ako aj vnútorné wellness centrum a fitness.*

*Všetky apartmány sa predávajú kompletne zariadené - nábytok, spotrebiče, osvetlenie, závesy - takže sa môžete ihneď nasťahovať a užívať si slnko vo svojom novom domove.*

*Lokalita:*

*Nachádza sa len 5 minút autom od pláže Guardamar, v blízkosti všetkých služieb: supermarkety, reštaurácie, lekárne, banky.*

*V okolí sa nachádza viacero golfových ihrísk pre milovníkov tohto športu a prístavy Guardamar a Torrevieja s množstvom vodných aktivít.*

*Vynikajúce napojenie na diaľnicu AP-7 zaručuje rýchly prístup do hlavných miest ako Alicante, Murcia, Jávea a Benidorm.*

*Detaily*

*Výťah*

*Zariadené*

*Klimatizácia*

*Terasa*

*Garáž*

*Bazén*





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Gabriela Černáková**  
Telefón : **+34 62 118 1177**  
E-mail: **info@nehnutenostivspanielsku.com**

